

浜松市 北区 おかげさまであと1区画を残すのみとなりました!

初生町分譲地

全区画・広々90坪以上

土地価格 **1,576万円**

区画番号	土地面積	有効面積	販売価格
2号地	333.09㎡(100.75坪)	259.54㎡(78.51坪)	1,576万円

※下水道受益者負担金400円/㎡別途要

暮らすなら
やっぱり便利が
イチバンね!



例えば...
1階床面積20坪の家と
軽自動車2台・普通車1台を
配置してみるとこんな感じです!
※建売住宅ではありません

「南面道路」で敷地面積が
広いので、日当たりの良い
暮らしが実現します!



Life Information

- 買物施設**
 - ◆遠鉄ストア初生店徒歩6分(約450m)
 - ◆フィール初生店徒歩7分(約550m)
 - ◆ラフレ初生店徒歩9分(約700m)
- 教育施設**
 - ◆初生幼稚園徒歩6分(約450m)
 - ◆初生小学校徒歩7分(約550m)
 - ◆北星中学校徒歩9分(約650m)
- 金融機関**
 - ◆静岡銀行三方が原支店徒歩8分(約600m)
 - ◆浜松信用金庫初生支店徒歩7分(約550m)
 - ◆浜松北郵便局徒歩9分(約650m)
- 医療施設**
 - ◆戸田耳鼻咽喉科医院徒歩3分(約180m)
 - ◆吉澤小児科徒歩4分(約290m)
 - ◆賛育産婦人科医院徒歩5分(約400m)

●所在地/浜松市北区初生町●交通/JR浜松駅からバスで40分「曳馬野」停留所下車徒歩8分●販売区画数/1区画●私道負担なし
●地目/雑種地・畑●都市計画/市街化調整区域(市街地縁辺集落区域)
●道路幅員/南側2.5m(4mに拡幅予定)●設備/上下水道、都市ガス●工事完了予定年月/契約後●備考/建築条件付●取引態様/売主(建築条件付とは)土地売買契約締結後3ヶ月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結する事を条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、又は住宅の請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返還いたします。●広告作成年月日/平成30年2月6日●広告有効期限/平成30年2月28日

今週の**土・日** 現地販売会開催 **2会場同時開催**
AM10:00~PM5:00 (雨天開催)

■宅建業/静岡県知事(8)第6251号 ■建設業/静岡県知事(般-27)第33560号
■一級建築士事務所登録/(2)第6579号 ■(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 ■東海不動産公正取引協議会加盟
ホームーホーム株式会社 浜松市北区細江町中川1876-1 fax.053-523-2668

HOMY HOME ホームーホーム

tel.053-523-2661
ホームーホーム 検索 <http://www.homy-home.jp/>

他にも土地情報あります!
ホームページをチェック!